

พร้อมร่วมงาน · ตั้งแต่ 15 มิ.ย. 2569 เป็นต้นไป

ณัฐชัย ตระกูลดุสิตพร

Project Architect · ควบคุมงานก่อสร้าง · อาคารสูง · Hospitality



โทรศัพท์

+66 89-668-7707

อีเมล

t@natchai.com

LINE

t.natchai

เว็บ

natchai.com

ที่ตั้ง

กรุงเทพฯ ประเทศไทย

สรุปประวัติ

โปรไฟล์

Project Architect ผู้มีประสบการณ์กว่า 15 ปี ในการควบคุมงานก่อสร้างอาคารสูงที่พักอาศัยและโรงแรม เชี่ยวชาญในทุกขั้นตอนของวงจรงาน – ตรวจ Shop Drawing · อนุมัติวัสดุ · Mock-up · ควบคุมงานไซต์ · QA/QC · Snagging · ส่งมอบโครงการ ผ่านการดูแล 11 โครงการ · 7,781 ยูนิต · สูงสุด 50 ชั้น (ส่วนใหญ่ภายใต้ AP Thailand)

Soft Skills · ประสบการณ์ข้ามสายวิชาชีพได้ดี · แก้ปัญหาหน้างานเร็ว · สื่อสารกับทีมก่อสร้างได้อย่างเป็นระบบ

15+	11	7,781	50
ปี ประสบการณ์ก่อสร้าง	โครงการ ที่ดูแล	ยูนิต รวมทั้งหมด	ชั้น โครงการสูงสุด

ความก้าวหน้าในอาชีพ · โทมัสไลน์

2548

สถาปนิก

ออกแบบและประสานงาน

→ 2553

Project Architect

ตรวจ Shop Drawing และประสานงาน

→ 2558

Senior Project Architect

ควบคุมงาน High-rise

→ 2568

PMC / Senior

โรงแรมและ Luxury PMC

ความเชี่ยวชาญด้านก่อสร้าง

ทักษะก่อสร้างหลัก

■ Façade · กระจก-อลูมิเนียม

Curtain Wall · Unitized · Window Wall – ประสาน 50 ชั้น

■ ประสานงานหลายระบบ

Navisworks Clash Detection ก่อนลงไซต์ – ลด Rework ลด Delay

■ ควบคุมงานไซต์ & QA/QC

Material Approval · RFI · Method Statement · Defect · Handover

■ Precast Concrete

ตรวจ Shop Drawing · ติดตั้ง Panel · Tolerance Check

■ ตกแต่งภายใน & Landscape

Lobby · ยูนิต · Show Unit / Pool Deck / Rooftop

■ Shop Drawing · As-built

ตรวจ Shop Drawing ทุกหมวด · จัดทำ As-built เพื่อ Handover

ผลงานสำคัญ

ผลลัพธ์ที่วัดผลได้

- ✓ ควบคุม Architectural Coordination ครอบคลุม 7,781+ ยูนิต ในโครงการที่พักอาศัย 11 โครงการ
- ✓ ประสาน Façade Installation ของอาคารสูง 50 ชั้น (The Address Siam-Ratchathewi) – ส่งมอบได้ตามแผน
- ✓ ลด Drawing Conflicts ในไซต์ โดยใช้ Navisworks BIM Review ตรวจสอบก่อนเริ่มติดตั้ง
- ✓ นำทีม Site Meeting กับ Consultant และ Contractor ดูแล Architectural QA/QC

คำสำคัญในงานก่อสร้าง

QA/QC MATERIAL APPROVAL RFI METHOD STATEMENT MOCK-UP SNAGGING DEFECT HANDOVER SHOP DRAWING AS-BUILT BIM CLASH

เครื่องมือและซอฟต์แวร์

ซอฟต์แวร์ก่อสร้าง

AutoCAD ขั้นสูง

SketchUp ขั้นสูง

Navisworks · BIM ชั้นกลาง

Revit พื้นฐาน

Photoshop ขั้นสูง

ความสามารถอื่นๆ

นอกเหนือจากงานก่อสร้าง

ถ่ายภาพ · โดรน · ตัดต่อวิดีโอ · นำ AI มาช่วยเพิ่มประสิทธิภาพการทำงาน

โครงการเด่น

<p>คอนโดมิเนียม · 2565</p> <p>The Address Siam–Ratchathewi</p> <p>ราชเทวี กรุงเทพฯ</p> <p>880 ยูนิต · 50 ชั้น</p> <p>Project Architect – ประสาน Façade & ควบคุมงานไซต์</p> <p>Scope: Façade · Site Supervision · BIM Coordination</p> <p>● AP (Thailand) PCL · เสร็จ ธ.ค. 2565</p>	<p>คอนโดมิเนียม · 2563</p> <p>Life @ Wireless</p> <p>ลุมพินี กรุงเทพฯ</p> <p>1,344 ยูนิต · 43 ชั้น</p> <p>Project Architect – Architectural Coordination & QA/QC</p> <p>Scope: Shop Drawing Review · Mock-up · Defect Inspection</p> <p>● AP (Thailand) PCL · เสร็จ เม.ย. 2563</p>	<p>คอนโดมิเนียม · กำลังก่อสร้าง</p> <p>Life Udomsuk Station</p> <p>บางนา กรุงเทพฯ</p> <p>1,004 ยูนิต · 38 ชั้น</p> <p>Senior Project Architect & Multidisciplinary Coord.</p> <p>Scope: Site Supervision · Clash Detection · Handover Planning</p> <p>● AP (Thailand) PCL · คาดเสร็จ มิ.ย. 2571</p>
--	--	---

โครงการอื่นๆ

11 โครงการ · 7,781 ยูนิต · 50 ชั้นสูงสุด

ผลงานทั้งหมด

<p>คอนโด · 2560</p> <p>Aspire Erwan</p> <p>สมุทรปราการ</p> <p>1,576 ยูนิต · 31 ชั้น</p> <p>Project Architect</p> <p>AP (Thailand) PCL · ส.ค. 2560</p>	<p>คอนโด · 2568</p> <p>Aspire Vibha – Victory</p> <p>ดินแดง กรุงเทพฯ</p> <p>593 ยูนิต · 29 ชั้น</p> <p>Project Architect</p> <p>AP (Thailand) PCL · พ.ย. 2568</p>	<p>คอนโด · 2559</p> <p>Aspire Rattanathibet 2</p> <p>นนทบุรี</p> <p>1,428 ยูนิต · 25 ชั้น</p> <p>Project Architect</p> <p>AP (Thailand) PCL · 2559</p>	<p>บ้านหรู · 2569</p> <p>Daven Rama 9</p> <p>พระราม 9 กรุงเทพฯ</p> <p>Luxury · เฟส 1</p> <p>Project Architect</p> <p>Bandan Estate · เม.ย. 2569</p>
<p>โรงแรม · 2569</p> <p>VYBE 24 Hotel</p> <p>กรุงเทพฯ</p> <p>โรงแรม 4 ดาว</p> <p>PMC – Handover Lead</p> <p>Extra Hospitality · ก.พ. 2569</p>	<p>คอนโด · 2569</p> <p>Life Sathorn–Narathiwat 22</p> <p>ช่องนนทรี กรุงเทพฯ</p> <p>416 ยูนิต · 8 ชั้น</p> <p>Project Architect</p> <p>AP (Thailand) PCL · ธ.ค. 2569</p>	<p>คอนโด · 2558</p> <p>Aspire Rattanathibet</p> <p>นนทบุรี</p> <p>540 ยูนิต · 24 ชั้น</p> <p>Project Architect</p> <p>AP (Thailand) PCL · ก.ย. 2558</p>	<p>SERVICED APT · 2555</p> <p>Arcadia Suites Ploenchit</p> <p>เพลินจิต กรุงเทพฯ</p> <p>Serviced Apartment</p> <p>สถาปนิก</p> <p>Compass Hospitality · 2555</p>

CASE STUDY

การแก้ปัญหาก่อสร้าง

<p>CASE — การประสาน Façade (The Address Siam–Ratchathewi · 50 ชั้น)</p> <p>ปัญหา: Curtain Wall ชนกับระบบ Structure และ M&E ในขั้นตอน Pre-Installation</p> <p>แนวทาง: ใช้ Navisworks ตรวจสอบ Clash ก่อนสั่งผลิต · จัด Site Meeting กับ Façade Contractor และ Consultant</p> <p>การควบคุม: Review Mock-up · ดู Water Test · Site Inspection ทุก Phase ของการติดตั้ง</p> <p>ผลลัพธ์: ลด Rework จากการชนของระบบ · งานติดตั้งเดินตามแผน · ส่งมอบโครงการได้ตามกำหนด</p>
--

ประสบการณ์

ประวัติการทำงาน

<p>ก.ค. 2553 – เม.ย. 2569</p> <p>Project Architect · Engineering Plus Co., Ltd.</p> <p>ควบคุมงานสถาปัตย์อาคารสูงและโรงแรม 10+ โครงการ (ส่วนใหญ่ภายใต้ AP Thailand) · Shop Drawing Review · Material Approval · Site Supervision · QA/QC · Navisworks BIM Coordination · As-built · Handover</p>
<p>ก.ย. 2549 – มิ.ย. 2553</p> <p>อาจารย์พิเศษ · มหาวิทยาลัยรังสิต · คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์</p> <p>อาจารย์พิเศษสอนวิชาออกแบบสถาปัตยกรรมและการนำเสนองานด้วยคอมพิวเตอร์แก่นักศึกษา</p>
<p>มิ.ย. 2551 – ต.ค. 2551</p> <p>อาจารย์พิเศษ · มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนคร</p> <p>อาจารย์พิเศษสอนวิชาออกแบบสถาปัตยกรรมและการนำเสนองานด้วยคอมพิวเตอร์แก่นักศึกษา</p>
<p>ส.ค. 2548 – ส.ค. 2549</p> <p>สถาปนิก · A-Seven Corporation Co., Ltd.</p> <p>เริ่มต้นเส้นทางสายวิชาชีพสถาปนิก – ออกแบบและประสานงานก่อสร้าง</p>

การศึกษาและภาษา

การศึกษา & ภาษา

2548

สถาปัตยกรรมศาสตรบัณฑิต

มหาวิทยาลัยรังสิต

ภาษาและบทบาท

ไทย (เจ้าของภาษา) · อังกฤษ (ระดับกลาง)

บทบาท: Project Architect / PMC · ที่ตั้ง กรุงเทพฯ