

ณัฐชัย ตระกูลดุสิตพร

Project Architect · ควบคุมงานก่อสร้าง · อาคารสูง · Hospitality



โทรศัพท์

+66 89-668-7707

อีเมล

t@natchai.com

LINE

t.natchai

เว็บ

natchai.com

ที่ตั้ง

กรุงเทพฯ ประเทศไทย

สรุปประวัติ

โปรไฟล์

Project Architect ผู้มีประสบการณ์กว่า 15 ปี ในการควบคุมงานก่อสร้างอาคารสูงที่พักอาศัยและโรงแรม เชี่ยวชาญในทุกขั้นตอนของวงจรงาน — ตรวจสอบ Shop Drawing · อนุมัติวัสดุ · Mock-up · ควบคุมงานไซต์ · QA/QC · Snagging · ส่งมอบโครงการ ผ่านการดูแล 11 โครงการ · 7,781 ยูนิต · สูงสุด 50 ชั้น (ส่วนใหญ่ภายใต้ AP Thailand)

Soft Skills · ประสบการณ์ข้ามสายวิชาชีพได้ดี · แก้ปัญหานำงานเร็ว · สื่อสารกับทีมก่อสร้างได้อย่างเป็นระบบ

15+

ปี
ประสบการณ์ก่อสร้าง

11

โครงการ
ที่ดูแล

7,781

ยูนิต
รวมทั้งหมด

50

ชั้น
โครงการสูงสุด

ความก้าวหน้าในอาชีพ · ไทม์ไลน์

2548

สถาปนิก

ออกแบบและประสานงาน

→ 2553

Project Architect

ตรวจ Shop Drawing และประสานงาน

→ 2558

Senior Project Architect

ควบคุมงาน High-rise

→ 2568

PMC / Senior

โรงแรมและ Luxury PMC

ความเชี่ยวชาญด้านก่อสร้าง

ทักษะก่อสร้างหลัก

■ Façade · กระฉก-อลูมิเนียม

Curtain Wall · Unitized · Window Wall — ประสบการณ์อาคาร 50 ชั้น

■ ประสานงานหลายระบบ

Navisworks Clash Detection ก่อนลงไซต์ — ลด Rework ลด Delay

■ ควบคุมงานไซต์ & QA/QC

Material Approval · RFI · Method Statement · Defect · Handover

■ Precast Concrete

ตรวจ Shop Drawing · ติดตั้ง Panel · Tolerance Check

■ ตกแต่งภายใน & Landscape

Lobby · ยูนิต · Show Unit / Pool Deck / Rooftop

■ Shop Drawing · As-built

ตรวจ Shop Drawing ทุกหมวด · จัดทำ As-built เพื่อ Handover

ผลงานสำคัญ

ผลลัพธ์ที่วัดผลได้

- ✓ ควบคุม Architectural Coordination ครบคลุม 7,781+ ยูนิต ในโครงการที่พักอาศัย 11 โครงการ
- ✓ ประสาน Façade Installation ของอาคารสูง 50 ชั้น (The Address Siam-Ratchathewi) — ส่งมอบได้ตามแผน
- ✓ ลด Drawing Conflicts ในไซต์ โดยใช้ Navisworks BIM Review ตรวจสอบก่อนเริ่มติดตั้ง
- ✓ นำทีม Site Meeting กับ Consultant และ Contractor ดูแล Architectural QA/QC

คำสำคัญในงานก่อสร้าง

QA/QC	MATERIAL APPROVAL	RFI	METHOD STATEMENT	MOCK-UP	SNAGGING	DEFECT	HANDOVER
SHOP DRAWING	AS-BUILT	BIM CLASH					

เครื่องมือและซอฟต์แวร์

AutoCAD ขั้นสูง	SketchUp ขั้นสูง	Navisworks · BIM ชั่นกลาง	Revit พื้นฐาน	Photoshop ขั้นสูง
-----------------	------------------	---------------------------	---------------	-------------------

ความสามารถอื่นๆ

ถ่ายภาพ · โดรน · ตัดต่อวิดีโอ · นำ AI มาช่วยเพิ่มประสิทธิภาพการทำงาน

โครงการเด่น

คอนโดมิเนียม · 2565 The Address Siam–Ratchathewi ราชเทวี กรุงเทพฯ · 880 ยูนิต · 50 ชั้น Project Architect — ประสาน Façade & ควบคุมงานไซต์ Scope: Façade · Site Supervision · BIM Coordination ● AP (Thailand) PCL · เสร็จ ธ.ค. 2565	คอนโดมิเนียม · 2563 Life @ Wireless ลุมพินี กรุงเทพฯ · 1,344 ยูนิต · 43 ชั้น Project Architect — Architectural Coordination & QA/QC Scope: Shop Drawing Review · Mock-up · Defect Inspection ● AP (Thailand) PCL · เสร็จ เม.ย. 2563	คอนโดมิเนียม · กำลังก่อสร้าง Life Udomsuk Station บางนา กรุงเทพฯ · 1,004 ยูนิต · 38 ชั้น Senior Project Architect & Multidisciplinary Coord. Scope: Site Supervision · Clash Detection · Handover Planning ● AP (Thailand) PCL · คาดเสร็จ มิ.ย. 2571
--	--	---

โครงการอื่นๆ 11 โครงการ · 7,781 ยูนิต · 50 ชั้นสูงสุด

ผลงานทั้งหมด

คอนโดฯ · 2560 Aspire Erawan สมุทรปราการ · 1,576 ยูนิต · 31 ชั้น Project Architect · AP · ส.ค. 2560	คอนโดฯ · 2568 Aspire Vibha – Victory ดินแดง กรุงเทพฯ · 593 ยูนิต · 29 ชั้น Project Architect · AP · พ.ย. 2568	คอนโดฯ · 2559 Aspire Rattanathibet 2 นนทบุรี · 1,428 ยูนิต · 25 ชั้น Project Architect · AP · 2559	บ้านหรู · 2569 Daven Rama 9 พระราม 9 กรุงเทพฯ · Luxury เฟส 1 Project Architect · Bandan Estate · เม.ย. 2569
โรงแรม · 2569 VYBE 24 Hotel กรุงเทพฯ · โรงแรม 4 ดาว PMC — ประสานงานก่อนก่อสร้าง & ยื่น EIA · Extra Hospitality · ก.พ. 2569	คอนโดฯ · 2569 Life Sathorn–Narathiwas 22 ช่องนนทรี กรุงเทพฯ · 416 ยูนิต · 8 ชั้น Project Architect · AP · ธ.ค. 2569	คอนโดฯ · 2558 Aspire Rattanathibet นนทบุรี · 540 ยูนิต · 24 ชั้น Project Architect · AP · ก.ย. 2558	Serviced Apt · 2555 Arcadia Suites Ploenchit เพลินจิต กรุงเทพฯ · Serviced Apartment สถาปนิก · Compass Hospitality · 2555

CASE STUDY

การแก้ปัญหาก่อสร้าง

CASE — การประสาน Façade (The Address Siam–Ratchathewi · 50 ชั้น) ปัญหา Curtain Wall ชนกับระบบ Structure และ M&E ในขั้นตอน Pre-Installation แนวทาง ใช้ Navisworks ตรวจสอบ Clash ก่อนส่งผลิต · จัด Site Meeting กับ Façade Contractor และ Consultant การควบคุม Review Mock-up · ดู Water Test · Site Inspection ทุก Phase ของการติดตั้ง ผลลัพธ์ ลด Rework จากการชนของระบบ · งานติดตั้งเดินตามแผน · ส่งมอบโครงการได้ตามกำหนด

ประสบการณ์

ประวัติการทำงาน

ก.ค. 2553 – เม.ย. 2569
Project Architect · Engineering Plus Co., Ltd.
ควบคุมงานสถาปัตย์อาคารสูงและโรงแรม 10+ โครงการ (ส่วนใหญ่ภายใต้ AP Thailand) · Shop Drawing Review · Material Approval · Site Supervision · QA/QC · Navisworks BIM Coordination · As-built · Handover

ก.ย. 2549 – มิ.ย. 2553
อาจารย์พิเศษ · มหาวิทยาลัยรังสิต คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์
สอนวิชาออกแบบสถาปัตยกรรมและการนำเสนองานด้วยคอมพิวเตอร์

มิ.ย. 2551 – ต.ค. 2551
อาจารย์พิเศษ · มหาวิทยาลัยราชภัฏพระนคร
สอนวิชาออกแบบสถาปัตยกรรมและการนำเสนองานด้วยคอมพิวเตอร์

ส.ค. 2548 – ส.ค. 2549
สถาปนิก · A-Seven Corporation Co., Ltd.
เริ่มต้นเส้นทางสายวิชาชีพสถาปนิก — ออกแบบและประสานงานก่อสร้าง

การศึกษาและภาษา

การศึกษา & ภาษา

2548
สถาปัตยกรรมศาสตรบัณฑิต
มหาวิทยาลัยรังสิต

ภาษาและบทบาท
ไทย (เจ้าของภาษา) · อังกฤษ (ระดับใช้งานได้ — เอกสารเทคนิค
ตรวจสอบ รายงาน)

บทบาท: Project Architect / PMC
ที่ตั้ง: กรุงเทพฯ